

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,500円

積水ハウスのシャームゾン♪オール電化・2LDKの

24時間緊急通報システム,カードキー,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボヌール 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市醍醐町425-1		
交通	近鉄大阪線 耳成駅 徒歩12分 桜井線 畝傍駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(5.8畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.17㎡	向き	東
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月9日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 ルームクリーニング代:66,000円 [月次費用] 町内会費:400円 シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:初回賃料引落時33,000円、月額:総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.0508740102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付