

# FOR RENT

賃料	管理費等
22,000円	2,000円

## 閑静な住宅街です！都市ガス採用で光熱費の節約

ロフト,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アビーロード榎原神宮前 202号室		
物件所在地	奈良県榎原市西池尻町17-24		
交通	近鉄南大阪線 榎原神宮西口駅 徒歩9分 近鉄南大阪線 坊城駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.35㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2024年7月中旬
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 21,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [備考] 犬飼育の場合、2匹目から家賃+5,000円、礼金+50,000円猫飼育の場合、1匹で家賃+5,000円、礼金+30,000円1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、2年未満の解約で総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 要お問い合わせ		
備考	ご来店予約はMARUWAアパマン八木店まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0505140202



お問合せ先  
奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
奈良県榎原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			