

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

大和ハウス施工のオール電化物件です

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リピング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン ラ・セーヌ 203号室		
物件所在地	奈良県橿原市北妙法寺町187-4		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩16分 近鉄大阪線 真菅駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.39㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3%		
備考	1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0506740203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付