FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

２４時間緊急通報システム,上階無し,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヨシムラハイツ　203号室		
物件所在地	奈良県橿原市曽我町744		
交通	近鉄大阪線　真菅駅　徒歩14分 近鉄大阪線　大和八木駅　徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.1㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月11日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：71,500円 [月次費用]　衛生管理費：305円 [備考]　口座振替手数料￥99		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回：初回賃料引き落とし時￥35,000　月額：月総額1%+￥800		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0513350203

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　物件管理コード：902000000001098286

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。