

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モン・ヴェールH 102号室		
物件所在地	奈良県桜井市慈恩寺758-8		
交通	近鉄大阪線 大和朝倉駅 徒歩4分 近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.89㎡	向き	南東
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 55,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 町内会費: 350円 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.69068427

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112598

物件管理コード: 902000000001098508

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。