

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	阪手荘北棟 12号室		
物件所在地	奈良県磯城郡田原本町阪手567-8		
交通	近鉄橿原線 田原本駅 徒歩9分 近鉄橿原線 笠縫駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.7㎡	向き	南
築年月	1975年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有,		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考	大人も子供も住みやすい快適なお住まいをご提供いたします。今なら駐車場が空いているので、お車好きの方におすすめ！どんな生活スタイルにも対応できるのが駅から703mのアパートです！契約時に礼金の必要ないゼロ円物件なので、費用も抑えられます。利便性が高く暮らしやすいアパートです。利便性の高い給湯器付きのアパートとなっているので快適です。新しい生活を気持ちよく送れる風通しの良いアパートはいかがですか。駐輪場完備の快適な環境の整っている物件です。磯城郡田原本町エリアや近鉄橿原線田原本付近でお部屋をお探し		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0503710012



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		