

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,500円

## 大和ハウスさん施工物件！人気のカウンターキッ

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポルトポヌール メゾン 203号室		
物件所在地	奈良県橿原市小槻町420-5		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩22分 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.75畳) 洋室(6畳) LDK(12.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.41㎡	向き	南
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月8日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 82,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥35,000 月額: 月総額1% + ¥800		
備考			

情報更新日2025年7月26日

No.64445040

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付