

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

24時間緊急通報システム、2F以上、3方角住戸、角住戸、最上階、上階無し、畳コーナー、眺望良好、通風良好、当社管理物件、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パストラルハイム 201号室		
物件所在地	奈良県橿原市田原本町千代44-3		
交通	近鉄橿原線 笠縫駅 徒歩8分 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50m ²	向き	東
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、グリル、		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 自治会費: 1,200円 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0504130201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付